



**GELEJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

**GELEJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK  
4/2015 (IV.15) SZÁMÚ  
R E N D E L E T E  
A KÖZÖSSÉGI EGYÜTTÉLÉS ALAPVETŐ  
SZABÁLYAIRÓL ÉS EZEK ELMULASZTÁSÁNAK  
JOGKÖVETKEZMÉNYEIRŐL**

**Gelej Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2015 (IV.15) önkormányzati rendelete**

**a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről**

Gelej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 17. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet  
Általános rendelkezések**

**1. § (1)** E rendelet hatálya Gelej Község közigazgatási területén elkövetett, a II. Fejezetben meghatározott, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokra és azok elkövetőire terjed ki.

(2) E rendeletet a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő szándékos és gondatlan magatartásokra egyaránt alkalmazni kell.

**2.§ (1)** A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság kiszabásának van helye.

(2) A közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos hatáskör gyakorlását Gelej Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gelej Község Önkormányzat Jegyzőjére (a továbbiakban: Jegyző) ruházza át.

(3) a jegyző vagy az önkormányzati hivatal jegyzője által felhatalmazott ügyintéző ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírság kiszabására jogosult.

**3.§ (1)** A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások elkövetőivel szemben a közigazgatási hatósági eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényt kell alkalmazni.

(2) Közigazgatási bírság helyett figyelmeztetés alkalmazható, ha a cselekmény az elkövetés körülményire tekintettel csekély súlyú és a figyelmeztetéstől is kellő visszatartó hatás várható.

**4.§** E rendelet alkalmazásában önkormányzati rendelet Gelej Község Önkormányzata Képviselő-testületének helyi önkormányzati rendelete.

**II. Fejezet  
A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő egyes magatartások**

**1. Közterületek tisztán tartására vonatkozó szabályok megszegése**

**5. § (1)** A közösségi együttélés alapvető szabályait megszegi aki nem gondoskodik:

- a) a tulajdonában lévő ingatlan, az ingatlan határától az úttest széléig terjedő teljes terület tisztán-tartásáról, kaszálásáról szemét és gyommentesítéséről,
- b) az ingatlan melletti közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztán-tartásáról, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosításáról,
- c) a telekingatlanról a járdára és az úttest felé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről.

(2) Megszegi a közösségi együttélés alapvető szabályait a szórakozóhelyek, vendéglátó ipari egységek, kereskedelmi üzlethelyiségek, és más árusítóhelyek üzemeltetője, aki nem

gondoskodik az út előtti járdaszakasz tisztántartásáról, a hó- és síkosság-mentesítéséről, a zárás előtt a szemét összetakarításáról.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályait megszegi aki:

- a) az úttestet, járdát, egyéb közterületet, a közterület felszerelési és berendezési tárgyait hulladékkal, szennyvízzel, sárral, vizelettel, emberi és állati ürülékkel – vagy bármilyen más módon - beszennyezi, megrongálja,
- b) a feltakarításból, felmosásból keletkezett szennyeződést, szennyvizet, egyéb vegyszeres anyagot, eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot a csapadékvíz elvezető rendszerbe belesepri, illetőleg beleönti,
- c) közterületen járművet mos, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végez, amely szennyeződést okoz,
- d) a közterületen, zöldterületen lévő növényeket (fák, díszcserjék, virágok stb.) megrongálja, megcsonkítja, leszakítja,
- e) parkokat, parkosított zöldterületeket rendeltetéstől eltérően használja, azokra járművel ráhajt, azon parkol, azt bármilyen módon károsítja.
- f) tüzelőanyagot, építőanyagot közterületen, - úttesten, járdán - a lerakást követő 24 órán túl tárol.
- g) Gelej Község Önkormányzat Képviselő-testületének a települési ingatlanok és közterületek tisztántartásáról szóló 6/2014. (V.05.) önkormányzati rendelet rendelkezéseit megszegi.

## **2. Az ingatlanok tisztán tartására vonatkozó szabályok megszegése**

**6.§** A közösségi együttélés alapvető szabályait megszegi az az ingatlantulajdonos, bérlő, használó aki nem gondoskodik:

- a) az ingatlana tisztán-tartásáról, megműveléséről, rendben tartásáról, gyomtól, gáztól való megtisztításáról,
- b) az épülete faláról, kerítéséről az időszérűségüket vesztett, szakadt, illegális falragaszok, festések stb. folyamatos eltávolításáról.

## **3. Hó- és síkosság mentesítésre vonatkozó szabályok megszegése**

**7.§** A közösségi együttélés alapvető szabályait megszegi az az ingatlantulajdonos, bérlő, használó aki:

- a) nem gondoskodik az ingatlana előtti, melletti járda – járda hiányában legalább egy méter széles közterületen - hó és a síkosság mentesítéséről.
- b) a járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy helyezi el, hogy az a gyalogos vagy a gépjármű forgalmat akadályozza.
- c) Hórakást helyez el:
  - ca) útkereszteződésben,
  - cb) útburkolati jelen,
  - cc) járdasziget és járda közé,
  - cd) tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél,
  - ce) kapubejárat elé, annak szélességébe,
  - cf) közszolgáltatási felszerelési tárgyra – vízelzáró csap, gáz és egyéb közlétesítmény (lámpaoszlop, hirdetőoszlop) –, illetve köré.

#### 4. Járműbehajtók létesítésére vonatkozó szabályok megszegése

8.§ A közösségi együttélés alapvető szabályait megszegi az az ingatlantulajdonos, bérlő, használó aki új gépjárműbehajtó létesítésére, meglévő átépítésére vonatkozó bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget.

#### 5. A kerti hulladék égetésére, valamint a tűzgyújtásra vonatkozó szabályok megszegése

9.§ A közösségi együttélés alapvető szabályait megszegi aki

- a) fűtőberendezésekben, nyílt téren hulladékot, ipari hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, illetve ezek maradékait éget,
- b) lábon állónövényzetet, tarlót éget,
- c) Gelej Község Önkormányzat Képviselő-testületének az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló 6/2013. (IV.30.) önkormányzati rendeletet, valamint a tűzgyújtásra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket megszegi.

#### 6. Közterület-használatra vonatkozó szabályok megszegése

10.§ A közösségi együttélés alapvető szabályait megszegi az, aki közterületet engedély nélkül vagy az engedélyben foglaltaktól eltérő módon használ.

#### 7. Útügyi szabályok megsértése

11.§ A közösségi együttélés alapvető szabályait megszegi az aki:

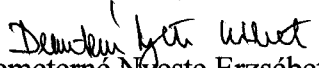
- a) az önkormányzat tulajdonában lévő utat engedély nélkül elzárja;
- b) az önkormányzati tulajdonban lévő utat engedély nélkül felbontja vagy elfoglalja.

#### 8. Az önkormányzat jelképeinek jogosulatlan használata

12. § A közösségi együttélés alapvető szabályait megszegi az aki az önkormányzat címerét vagy zászlóját engedély nélkül, az engedélytől eltérő módon használja

### III. Fejezet Záró rendelkezések

13. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépését követően elkövetett, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások sankcionálására lehet alkalmazni.

  
Demeterné Nyeste Erzsébet  
polgármester



Burainé Hajdu Éva  
jegyző

Kihirdetésre került:  
2015. április 15.

Burainé Hajdu Éva  
jegyző